

广州市天河区疾病预防控制中心 (广州市天河区卫生监督所)

综合比选文件

项目编号：THJK-2026HW-02

项目名称：广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)
电梯采购项目

项目类别：货物类



广东省华粤采购科技有限公司

发布日期：2026年3月

目 录

第一章	综合比选公告	1
第二章	参选须知	5
第三章	用户需求	7
第四章	比选办法	16
第五章	合同书格式	25
第六章	参选文件格式	30

第一章 综合比选公告

注:广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目综合比选项目的潜在供应商应在广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔603-611房广东省华粤采购科技有限公司获取综合比选文件,并于2026年04月07日14点30分(北京时间)前递交参选文件。

广东省华粤采购科技有限公司受广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)的委托,对以下项目进行综合比选,欢迎符合资格条件的供应商参加比选。

一、采购项目编号:THJK-2026HW-02。

二、采购项目名称:广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目。

三、采购预算:人民币480,000.00元。

四、项目内容及要求

1、采购内容

采购内容	数量(单位)	技术规格、参数及要求	采购预算(元)	最高限价(元)
电梯	2台	详见比选文件	480,000.00	480,000.00

注:具体要求详见综合比选文件中的第三章《用户需求》。

2、本项目不接受联合体参选。

3、合同履行期限:在签订合同后,按项目分批实施数量交货,以委托人通知日起计60天内将货物分批次送至电梯安装现场。

五、供应商资格要求

1、参加本项目比选的供应商应具备以下资格条件:

(1)具有独立承担民事责任的能力:【提供营业执照或登记证书或自然人的身份证明,若分公司参选的,供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司),须同时提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书。分公司已获得总公司有效授权的,总公司取得的相关资质证书对分公司有效。若法律法规或比选文件另有规定的从其规定】

(2)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:(提供《资格文件声明函》)

(3)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:(提供《资格文件声明函》)

(4)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力:(提供《资格文件声明函》或填报设备及专业技术能力情况)

(5) 参加比选活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供《资格文件声明函》)

【重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款,如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的,从其规定)】

(6) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件;(提供《资格文件声明函》)

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: /

3、本项目的特定资格要求:

3.1 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【①以比选代理机构于评审当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)查询结果为准,同时对信息查询记录和证据截图或下载存档,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料;②若分公司参选:供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司),除了对供应商进行信息查询外,同时对总公司的信息查询记录和证据截图或下载存档】。

3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加本项目的比选;为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该项目的其他比选活动。(提供《资格文件声明函》)

3.3 参选供应商需满足以下任一要求:(1) 供应商为所投电梯制造商的,须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目为电梯制造(含安装、修理、改造),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。参选时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。(2) 供应商非所投电梯制造商的,须同时满足以下条件:① 供应商须具备有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,类别:电梯安装(含修理),或具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》,类别:电梯安装(含修理),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。参选时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。② 供应商须取得所投电梯的制造商安装授权书。(参选时提供授权书复印件)【如国家另有规定,则适用其规定。】

3.4 参选文件提交截止时间前,供应商应已进驻为广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市“电梯”类的定点供应商,如参选文件提交截止时间前供应商暂未入驻广东政府采购智慧云平台的,须承

诺中选后5个工作日内入驻为上述“电梯”类别的定点供应商,否则取消其中选资格。(提供广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市电梯类别下的供应商名单截图或提供书面承诺函)

3.5 本项目不接受联合体参选。

3.6 已办理报名登记并成功购买了比选文件的供应商。

六、获取比选文件

时间:2026年03月31日至2026年04月03日,每天上午09:00至12:00,下午14:30至17:30(北京时间,法定节假日除外)

地点:广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔603-611房广东省华粤采购科技有限公司

方式:现场报名或邮寄资料报名,符合资格要求的供应商携带以下资料购买比选文件:(一)营业执照、组织机构代码证、税务登记证复印件加盖公章(或三证合一证明);(二)如购买比选文件经办人是法定代表人,需提供法定代表人证明书及其身份证复印件;经办人是供应商授权代表,需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件和法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件;(三)填写完整的《购买标书登记表》(在广东省华粤采购科技有限公司网站www.gdhycg.com下载)。

售价(元):500元,售后不退。

七、提交参选文件截止时间、开启时间和地点

2026年04月07日下午14:30时(注14:00时开始受理参选文件,请供应商提前到达)

地点:广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔611房广东省华粤采购科技有限公司开标室。

八、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

九、其他补充事宜

1、**报名费可以现金形式缴纳或公对公转入以下账号:**

开户名:广东省华粤采购科技有限公司

开户行:招商银行股份有限公司广州天河支行

账号:120910640210702

2、**购买标书联系方式:**许小姐,020-62313760-0或801,邮箱:3169465509@qq.com或3169465509@gdhycg.com

3、**本项目只接受购买本比选文件的供应商参选。**

十、对本次采购提出询问,请按以下方式联系:

1、委托人信息

名称:广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)

地址:广州市天河区科韵中路15号

2、比选代理人信息

名称:广东省华粤采购科技有限公司

地址:广州市天河区体育西路191号中石化大厦B塔603-611房

联系方式:020-62313760

3、项目联系方式

项目联系人:陈小姐

电话:020-62313760-806

广东省华粤采购科技有限公司

2026年03月31日

第二章 参选须知

序号	项目	内容
1	项目概况	<p>项目名称: 广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目</p> <p>项目编号: THJK-2026HW-02</p> <p>委托人名称: 广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)</p> <p>方式: 内部综合比选</p> <p>预算金额: 人民币 480,000.00 元</p>
2	参选有效期	从参选文件提交截止之日起 90 日内
3	参选递交材料	<p>唱标信封一份(内含《报价一览表》原件 1 份)密封封装, 在每一封口处加盖公章, 封套标明项目名称、项目编号、供应商名称及“唱标信封”等字样</p> <p>参选文件正本壹份和电子文件壹份(电子文件须为本正签名盖章后的扫描件)一起封装, 在每一封口处加盖公章, 并在封套上标明项目名称、项目编号、供应商名称及“正本”等字样</p> <p>参选文件副本叁份(正本签名盖章后的复印件)一起封装, 在每一封口处加盖公章, 并在封套上标明项目名称、项目编号、供应商名称及“副本”等字样</p>
4	参选保证金	本项目不收取保证金。
5	开启	<p>时间: 详见综合比选公告</p> <p>地点: 广州市天河区体育西路 191 号中石化大厦 B 塔 611 房广东省华粤采购科技有限公司开标室</p> <p>供应商需委派代表参加综合比选、开启仪式。开启仪式上将公开宣读各供应商的参选报价, 并由代表签字确认。如未委派代表参加开启仪式的, 则视同认可开标结果。</p> <p>如递交参选文件的供应商 < 3 家时, 本项目比选失败。</p> <p>如递交参选文件的供应商 ≥ 3 家时, 本项目进入开启及评审环节。</p>
6	演示与述标	无。
7	样品	无。
8	比选小组组成	全部比选过程由委托人代表(可选)以及从专家库中随机抽取的专家共同

		组成比选小组负责完成,比选小组由3人以上单数成员组成。
9	比选方法	综合评分法:评分标准详见《第四章 比选办法》。
10	比选步骤	先进行初步审查,再进行技术、商务及价格的详细评分。只有通过初步审查的供应商才能进入详细评分,即合格供应商。
11	中选候选供应商的推荐	<p>1.如通过初步审查的合格供应商≥ 3家时,则按以下流程进行详细评分并推荐中选候选供应商;</p> <p>比选小组结合商务文件部分、技术文件部分和价格部分进行综合评估,将商务得分、技术得分和价格得分相加得出各合格供应商的综合得分。比选小组编写书面的比选报告,按综合得分高低次序排出名次,并推荐综合得分排名第一的供应商为第一中选候选供应商,排名第二的供应商为第二中选候选供应商。综合得分相同的,名次按价格分由高到低顺序排列;综合得分相同且价格分相同的,名次按技术评分由高到低顺序排列;综合得分相同、价格分和技术评分均相同的,名次由比选小组抽签确定。</p> <p>2.通过初步审查的合格供应商不足3家,本项目比选失败。</p>
12	采购代理服务费	<p>中选供应商须向比选代理机构按如下标准和规定缴纳代理服务费:</p> <p>(1)以项目采购预算作为招标代理服务费的计算基数;按照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格[2002]1980号)(货物类)收取。</p> <p>注:本项目代理服务费按定额人民币8000元收取。</p> <p>中选供应商应在《收款通知单》发出之日起五个工作日内,凭已盖收款章的现金送款单原件或进账单原件到比选代理人领取《中选通知书》。</p> <p>收款单位:广东省华粤采购科技有限公司 开户银行:招商银行股份有限公司广州天河支行 银行账号:120910640210702(交纳采购代理服务费账号)</p>
13	履约保证金	无。

注:供应商必须认真阅读参选须知的内容,以免造成参选失败。

第三章 用户需求

一、总体要求

1、带“★”标记的条款(如有)为必须满足的实质性要求,供应商如有一项带“★”的条款未响应或负偏离的,将按无效参选处理;带“▲”标记的条款(如有)为评分重要技术指标参数,不做参选无效处理。如有虚假响应,将导致参选无效。

2、供应商须提供产品彩页或相应技术参数的厂家使用说明书、检测报告复印件等作为技术证明文件,否则比选小组有权视相应技术参数响应不符合采购要求!(如厂家的产品使用说明书为英文版,请同时提供中文版)。

3、用户需求中所列出的指标要求仅为最低要求。供应商所建议或选用的产品的性能指标应达到或超过用户需求中所列技术指标。供应商应对用户需求书中的产品性能和技术指标在技术参数响应表中列出实际参数数值,并提供原厂有关产品说明资料(或有关产品的彩页说明)或国家认可的第三方检验检测机构出具的检测报告作为技术证明文件。如果供应商只注明“正偏离”或“无偏离”或照搬照抄比选文件参数、不注明实际数值者,将被视为“负偏离”,从而可能导致严重影响评审结果。如供应商提供的产品说明资料(或有关产品的彩页说明)或国家认可的第三方检验检测机构出具的检测报告等技术证明文件与参选文件技术响应表中提供的同一指标不一致时,以产品说明书或技术证明文件为准。

4、供应商须对本项目为单位的采购标的或服务内容进行整体参选,不得缺漏,任何只对其中一部分采购标的或服务内容进行参选的都视为无效参选处理。供应商应对用户需求书中的设备性能和技术指标在技术参数响应表中列出实际参数数值。如果只注明“正偏离”或“无偏离”或照搬照抄比选文件参数、不注明实际数值者,将被视为“负偏离”,从而可能导致严重影响评审结果。

5、供应商没有在参选文件中注明偏离(文字说明或在响应表注明)的参数、配置、条款视为被供应商完全接受。

6、本项目不允许中选供应商转包、分包项目内容。

二、采购内容

序号	名称	数量 (单位)	单价最高限价(元)	是否允许采购进口产品
1	客梯 1#	1 台	236000	否
2	客梯 2#	1 台	244000	否

注:采购本国产品。如供应商所参选的为进口产品,将视为无效参选处理。供应商须对本项目进

行整体参选,不允许只对其中部分内容进行参选。参选总价不得超出最高限价,产品报价不得超出单价最高限价。

三、电梯技术要求

(一) 规格参数

编号	电梯用途	是否消防电梯	是否无障碍电梯	数量(台)	井道尺寸(宽×深mm)	轿厢尺寸(宽×深mm)	轿厢高(m)	顶层高度(m)	底坑深度(m)	净载重(kg)	速度(m/s)	开门类型	开门尺寸(宽×高mm)	层/站/门	提升高度(m)	驱动方式	机房高度(吊钩底部)
1#	客梯	否	否	1	2200×2200	1600×1500	2450	4600(装饰完成面)	1650	1000	1.75	中分门	900×2100	16/16	57.4	微机控制交流变频调压调速	有机房
2#	客梯	否	否	1	2200×2200	1600×1500	2450	4600(装饰完成面)	1600	1000	1.75	中分门	900×2100	19/19	64.50	微机控制交流变频调压调速	有机房

(二) 技术要求

数量	2
梯种	客梯
载重量	1000KG(净载重量)
速度	1.75m/s
停站数	16层16站16门/19层19站19门
服务楼层	1层~16层/B3、B2、B1、1~16层
提升高度(m)	57.40/64.50
顶层高度(mm)	4600/4600
底坑深度(mm)	1650/1600
井道尺寸(mm)	2200(宽)×2200(深)/2200(宽)×2200(深)
机房位置	井道上方
机房尺寸(mm)	2200(宽)×5250(深)
机房净高尺寸(mm)	2600
门洞尺寸(mm)	1100宽×2200高/1100宽×2200高

开门尺寸(mm)	900宽×2100高/ 900宽×2100高	
轿内尺寸(mm)	1600(宽)×1500(深)/1600(宽)×1500(深)	
轿内净高尺寸(mm)	2450高/2450高	
驱动方式	微机控制交流变频调压调速	
制作标准	满足或优于 GB/T 7588.1-2020、 GB/T 7588.2-2020 及国家其他现行相关标准规范要求	
开门方式	中分门/中分门	
电源要求	动力电源:三相五线制 380V, 50Hz。照明电源:单相交流 220V, 50Hz。	
电梯标准装饰	1. 层门: 发纹不锈钢; 2. 门套: 发纹不锈钢小门套; 3. 厅外召唤箱: 不锈钢面板, 液晶楼层显示; 4. 轿厢内: 发纹不锈钢内墙面; 5. 地板: 地板胶; 6. 门地坎、层门地坎: 硬质铝合金; 7. 主操纵箱: 一体式, 不锈钢面板; 8. 吊顶: LED 面板灯; 9. 轿厢通风系统: 排气扇;	
电梯功能	1. 待机定期自检功能 2. 故障自动检测功能 3. 全集选控制运行功能 4. 轿内慢速运行功能 5. 超速机械保护功能 6. 对讲机通讯功能 7. 电动机过载保护功能 8. 开门异常自动选层功能 9. 厅外检修显示功能 10. 门停止运行功能 11. 运行次数显示功能 12. 同步电机磁极码自学习功能 13. 关门按钮灯点亮 14. 停电应急照明功能 15. 起动力补偿功能 16. 轿内照明自动控制功能 17. 轿顶检修操作功能 18. 开关门时间超常保护功能 19. 底坑对讲机通讯功能 20. 抱闸动作双安全检测功能 21. 目的层按钮闪亮功能 22. 电动机空转保护功能 23. 反向内指令自动消除功能 24. 开门时间自动控制功能 25. 故障自动存储功能	26. 电动机过热保护功能 27. 消防迫降功能:1层 28. 机房调试操作功能 29. 位置异常自动校正功能 30. 超载保护功能 31. 泊梯功能:1层 32. 故障低速自救运行功能 33. 停车在非门区报警功能 34. 电梯服务支援系统 35. 无效内指令自动消除功能 36. 开门时间自动调整功能 37. 轿内通风自动控制功能 38. 门过载保护功能 39. 层高自测定功能 40. 厅轿门旁路检测功能 41. 轿内超载指示功能 42. 抗电磁干扰功能 43. 超载报警功能 44. 满载直驶运行功能 45. 智能辅助制动功能 46. 警铃报警功能 47. 超速电气保护功能 48. 五方通话功能 49. 预留视频电缆功能

配件要求	<p>一、主机</p> <p>①主机制动器设计寿命要求≥ 200万次;</p> <p>▲②主机主轴安全系数:产品曳引机主轴的强度复合安全系数不小于10;</p> <p>【注】提供具有CMA认证或CNAS认证的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>二、控制系统性能</p> <p>控制系统性能达到指标的:</p> <p>①控制系统采用双32位微机处理器;</p> <p>②通信方式采用带光纤的双通路通信;</p> <p>三、门系统</p> <p>①原厂原品牌:参选产品门机为原厂生产</p> <p>▲②轿门(门机)、层门(门锁)系统寿命:产品的门系统(包括但不限于:门机、门控、轿门、层门、轿门锁、层门锁、开关等)的动作寿命。</p> <p>【注】提供具有CMA认证和CNAS认证的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>四、安全部件</p> <p>▲①限速器寿命:</p> <p>限速器带钢丝绳进行的动作寿命试验达到550万次后仍能保证限速器满足国标GB/T 7588.1-2020规定的测速与提拉力要求</p> <p>【注】提供具有CMA认证和CNAS认证的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>②限速器/安全钳为原厂生产</p> <p>五、防护等级</p> <p>▲①主机IP等级:主机防尘等级达到IP43或以上</p> <p>【注】提供具有CMA认证和CNAS认证的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>②门电机IP等级:门电机IP等级达到IP54或以上</p> <p>▲③防雷击设计:需提供电梯防雷击浪涌($\geq 10000V$)的第三方检测报告</p>
------	---

(三) 附属要求

- 1、中选供应商负责井道永久照明的安装工作,井道有关要求见基本参数见本委托人需求的“(一)规格参数”和“(二)技术要求”的相关内容。
- 2、供应商可根据委托人使用要求、井道尺寸及其它要求选择与采购电梯相对应的型号进行参选,并列明该型号参选的技术参数。
- 3、供应商提供的电梯产品至少达到国内先进水平,已大批量生产并经广泛使用考验,供应商须列明产品的型号、产地。
- 4、供应商必须提供所参选电梯的鉴定检测报告(如整梯检测报告、限速器、安全钳的鉴定检测报告、门机系统的鉴定检测报告、缓冲器的鉴定检测报告等)。
- 5、供应商除提供本次要求的电梯功能配置外,可根据委托人的需要另外推荐可选择电梯功能配置。
- 6、中选后中选供应商要参与设计联络工作,提供相关技术资料给设计单位。井道建造后设备安装需要进行整改的由中选供应商负责。

7、电梯内饰(包括地板花岗石)由中选供应商负责并提供装饰样板,最终由委托人确认后安装。

8、供应商应在参选文件内提供符合本项目需求的组织实施方案,包括但不限于项目名称、地址、概况、附上电梯平面布置图和里面布置图、进度、用途、安全性、运行质量等。

9、环境条件:

序号	内容	数量、规格及参数值
1	环境温度	-5℃~40℃
2	相对湿度	日平均值不大于95%,月平均值不大于90%
3	防止凝露措施	高湿期可能产生凝露,制造商应采取措施防止凝露对设备的危害
4	海拔高度	≤1000m
5	地震烈度	≤8度
6	振动	F<10Hz时,振幅为0.3mm;10<F<150Hz时,加速度为0.1g
7	电压	对外界电压波动幅度在±10%至±15%均可承受,抗干扰能力强
8	安装	垂直安装与垂直面的倾斜度不超过5度

10. 电梯需具备故障显示与秒级响应功能:

实时监控与自动报警:对联网电梯进行24小时不间断监控,一旦检测到异常(如部件故障、运行中断等),系统会立即触发报警,并在管理界面显示故障代码和位置信息。

四、商务要求

(一) 报价要求

供应商报价为包干价,参选货物(必备附件及备品备件提供)、制造、运输、保险、装卸、场内二次转运、整机安装(包括电梯部件吊装就位,各种安装用材料、工具,电梯井道脚手架搭设、拆除等)、办理相关证件、验收、培训、技术服务(包括技术资料、图纸的提供)、质保期保障、税费等合同实施过程中可预见和不可预见的所有费用,委托人不另外支付其他费用。

(二) 交货期、交货地点、交货质量要求(技术要求中如有特别要求的以技术要求中的为准)

1、交货期:在签订合同后,按项目分批实施数量交货,以委托人通知日起计60天内将货物分批次送至电梯安装现场。中选供应商负责完成安装和调试且通过当地技术监督局验收,通过当地技术监督局验收的时间视具体情况而定。

2、交货地点:委托人指定地点。

3、交货质量要求

3.1 参选供应商应保证提供的电梯是已定型上市销售的全新、原产地、原包装、手续合法完整、渠道正规、符合国家质量检测标准的产品,具有出厂合格证或国家鉴定合格证,保证所提供的产品在正常使用和保养条件下,在其使用寿命期内应具有良好的性能。在合同履行时,中选供应商提供的产品质量不符合合同规定且经更换后仍不合格的,委托人有权解除合同并要求中选供应商支付合同全部

货款的 10%作为违约金。

3.2 参选供应商保证所投设备须为全新未使用设备。设备及其辅助装置的铭牌、使用指示、警告指示应以中文或易懂符号来表示,应能准确无误地表示设备的型号、规格、制造商。

3.3 参选供应商提供的设备须为原包装并同时提供相应的软件技术,如涉及其他单位的专利权、知识产权等,应提供相应的使用授权书,并对一切可能的侵权指控负责,且及时提供设备软件的升级、设备新功能和应用的资料。

3.4 项目整体验收合格后,质保期内并不免除中选供应商对电梯的质量保证责任。如电梯在运行过程中因质量瑕疵或安装不当等不符合合同约定等问题造成委托人或第三方损失的,由中选供应商承担全部责任,赔偿经济损失。如达不到委托人使用需求的,委托人有权要求中选供应商承担退换货、返工的责任和费用。

3.5 电梯质保期满后,委托人可自行选择维修保养单位,中选供应商须无条件配合解锁电梯系统。

(三) 电梯制造、安装、验收标准

检验和验收执行标准均应符合以下技术规范(如国家有新的技术规范,应按新的技术规范执行):

- 1、《电梯技术条件》:GB/T10058-2023;
- 2、《电梯制造与安装安全规范》:GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020;
- 3、《自动扶梯和自动人行道的制造和安装安全规范》(GB16899-2011);
- 4、《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的形式及尺寸》GB/T 7025.1-2023 ;
- 5、《电梯安装验收规范》:GB10060-2011;
- 6、《电梯试验方法》:GB/T10059-2023;
- 7、《交流电梯电动机通用技术条件》GB/T 12974.1-2023 ;
- 8、《电梯工程施工质量验收规范》:GB50310-2022;
- 9、《电梯用钢丝绳》GB8903-2024;
- 10、《电梯曳引机》GB/T24478-2023;
- 11、《杂物电梯制造与安装安全规范》GB 25194-2010 ;
- 12、《家用电梯制造与安装规范》GB/T 21739-2008 ;
- 13、其它各项有关标准。

说明:以上为基本的技术要求,并无任何限制性,供应商应在上述基础上提供同等功能的设备或更优产品,以满足委托人的实际使用需求。

(四) 整机要求

供应商应当保证所投报电梯整机可靠性及后续配件供应,整机必须是在市场上投放有一定时间的

成熟产品,安全系数高,故障率低,近年无因设计、质量而引起的重大事故出现。

(五) 电梯安装及施工要求

1、本要求是作为参选供应商在成交后执行设备安装调试保养服务过程条款中的一部分,设备供货合同包含设备的安装调试、保养服务条款。供应商报价应为包干总价,包含但不限于土建、安装、调试、验收、税费等一切费用。

2、中选供应商提供设备安装调试及保养维修服务的施工服务队伍要有中选设备制造商确认的资格,确认队伍具备专业知识及技术水平,熟悉所提供电梯产品的技术性能、指标、安装工艺、维修保养知识,有足够能力承担电梯的安装工程,并保证安装工艺达到电梯运行合格的要求。安装工作必须由制造商的施工服务队伍执行,不准分包。

3、施工服务队伍资质要得到电梯使用地政府管理部门认可,其设备安装、维修保养、操作等作业的人员需持有《特种设备作业人员资格证书》,其余上岗人员要有法律法规规定的相应的上岗证、职称证及相应工作年限,施工前向委托单位递交派出人员名单,严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。

4、中选供应商应设有安装负责人,负责安装工程的计划、协调、人力调配及工程质量管理等工作,还应设安装现场工程师负责技术指导,质量监督,安装现场测量,安装质量检查认可等。

5、进入工作现场的队伍要遵守现场的规章制度。中选供应商要建立安全责任制,确保施工过程中不出现人身安全事故、火灾事故和施工机械质量造成的电梯设备损坏事故。

6、中选供应商必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。

7、中选供应商进场所要现场工作条件及施工中要委托单位配合承担的项目由供应商在投标时提出,签署合同时作为合同条款之一予以明确。

8、中选供应商应对每台电梯的安装现场进行检查,确认土建结构是否符合安装要求。非因委托单位责任,不得收取电梯安装整改费。

9、安装开始前,中选供应商应约委托单位共同检查安装现场是否已具备进场条件,包括临时用电用水和临时用房的搭建地点。在确定施工条件已具备后5天内中选供应商与委托单位确定开始施工日期。施工日期定于双方确认可进场施工条件具备10天之内。中选供应商负责当地技监部门的报装、报验手续,并承担所有有关费用。

10、施工所用的机械工具、设备、材料由中选供应商自备及自费运到施工工地,进场后进行必要的性能安全检查,完工后从工地自费搬出运走,施工所用的材料及机械工具由委托单位提供恰当的场所存放并由中选供应商自行保管,不得随便存放,以免造成不必要的丢失、损坏。吊装、棚架、钢牛腿由中选供应商负责(井道没有土建牛腿)安装,中选供应商自备临时电缆用于安装调试。中选供应

商与土建施工总承包单位的工作权责如下:

10.1 中选供应商提供五方通话设备和按钮,电梯机房至电梯轿厢及井道内部的布线(包括线材、线管及敷设工程)由中选供应商负责;而电梯机房、电梯轿厢至监控中心的的布线(包括线材、线管及敷设工程)由土建施工总承包单位负责,并且土建施工总承包单位协助电梯安装单位完成该功能的安装调试。

10.2 强电方面:中选供应商完成电梯机房控制箱及后面的线路和管道,电梯机房控制箱前的线路和管道由土建施工总承包单位或委托人实施。

11、在安装过程发现的供货及其质量问题,中选供应商亦要负责补救处理。

12、在整个施工过程中,电梯设备的保管(成品保护和管理)由中选供应商负责,直至移交给委托人。双方签署的电梯验收合格证明书后移交给委托单位。

13、安装调试由中选供应商整机制造厂专职工程师主持完成,调试应通知委托单位人员参加,应准备调试记录卡,并于事前10天交一份给委托单位。

14、委托人只提供临时水电,水电费由中选供应商承担。其它由中选供应商负责并实行“三包”:包质量、包工期、包施工安全(电梯井道、门洞的安全措施,含施工人员及其他人员的安全)。

15、电梯安装调试合格后,中选供应商应及时向政府有关部门(技术监督局)申请验收。验收费用由中选供应商负责。

16、电梯的验收将按参选文件的技术规格、中选电梯制造商的技术规范、中国国内电梯技术规范(GB-10060)和中选供应商、建设单位双方签收确认的电梯工程图纸进行初步验收合格后,经当地电梯安全使用管理部门(技术监督局检测站和质监站)签署安装验收合格证及电梯特种设备使用登记证,委托单位得到合格证及电梯特种设备使用登记证才能与中选供应商签署最后电梯验收合格证明书。

17、有验收文件、测试报告、资料要提交委托单位完整的六套(一正五副),以作设备留档备案。所提供的资料必须是中英文版(必要时)。

(六) 质量及验收要求

1、质量要求

1.1 本项目整体质量保证期24个月。质量保证期自并于安装、调试完成且经政府部门验收合格,取得《电梯监督检验报告》及《特种设备使用标志》之日起计算。质量保证期内若存在质量瑕疵均由中选供应商免费保修,所有费用(包括但不限于设备设施的维护维修更换费用、软件维护、升级和维护费用以及其他因保修产生的开支)均由中选供应商承担,不得要求委托人支付。

1.2 中选供应商应保证主要零部件产地符合本项目用户需求书的有关规定,所有主要零部件必须能提供原产地证明、出厂检验报告、完税证明。任何时候,委托人发现产地不符合要求,中选供应商

应无偿更换或负进一步责任。

1.3 质保期内非人为原因损坏、失效或已达到报废标准的零部件除无偿更换外,对更换后的零部件还应有延续二年的质保期。

2、验收要求

2.1 根据国家及广东省、广州市特种设备管理文件规定的验收程序进行验收。项目验收另有国家有强制性规定的,按国家规定执行,验收费用由中选供应商承担,验收报告作为申请付款的凭证之一,另质保期内的电梯年检费由中选供应商另行支付。

2.2 验收过程中产生纠纷的,由质量技术监督部门认定的检测机构检测,如为中选供应商原因造成的,由中选供应商承担检测费用;否则,由委托人承担。

2.3 项目验收不合格,由中选供应商返工直至合格,有关返工、再行验收,以及给委托人造成的损失等费用由中选供应商承担。连续两次项目验收不合格的,委托人可终止合同,另行按规定选择其他供应商采购,由此带来的一切损失由中选供应商承担。

(七) 售后服务要求

1、中选供应商必须有可靠的售后服务保障包括但不限于提供正常的技术、备品备件服务。

2、中选供应商有 24 小时服务热线,需承诺在接到故障电话后 30 分钟之内到达故障现场,且在 24 小时内解决问题,设有零部件后备仓库;同时,中选供应商负责售后免费保养保修 24 个月、质保期内定期派工程师到现场维护和巡查;质保期后,如委托单位要求,中选供应商应长期负责有偿优惠维修。

(八) 其他要求

在合同履行过程中,委托单位将提供必要的配合及协调如根据合同规定及时付款、及时签署有关确认证书、与中选供应商一起确认进场安装条件、提供安装调试所需的相关工作条件等等。

(九) 付款方式

第 1 期:合同签订生效后,中选供应商开具金额为合同总价 50%的发票提交给委托人;委托人在收到发票后的五个工作日内,以银行汇款方式,向中选供应商支付与票面金额相同的合同款。

第 2 期:电梯安装完成并经当地政府部门验收合格取证后 10 天内,中选供应商开具金额为合同总价 50%的发票,联同电梯验收合格报告一并提交给委托人;委托人在收到发票和电梯验收合格报告后的五个工作日内审查完毕,以银行汇款方式,向中选供应商支付与票面金额相同的合同款。

分批次履行合同时,按以上付款方式分批次付款。

因电梯设备属于政府采购集中目录范围,根据相关规定,支付前需到上级部门办理备案手续,具体支付时间以上级部门批准为准。

第四章 比选办法

一、初步审查

初审:由比选小组针对各供应商的参选文件进行初步评审(具体审查内容详见《初审表》),如参选文件出现下列情况之一时则视为供应商初审不合格。

- 1) 不符合供应商资格要求的;
- 2) 未注明参选有效期或参选有效期小于 90 天的;
- 3) 对采购项目的关键、主要内容,供应商有报价漏项的;或报价不唯一的;或报价超出最高限价的;或当比选小组启动异常低价审查时,供应商的报价未通过异常低价审查的;
- 4) 参选文件对比选文件中“★”号条款产生负偏离;
- 5) 未提交《法定代表人/单位负责人证明书》、《法定代表人授权委托书》(参选文件签字代表非法定代表人的情况下须提供)以及《报价函》的,以及参选文件未按要求签署及盖章的;
- 6) 参选文件含有委托人不能接受的附加条件的;
- 7) 按有关法律、法规、规章或比选文件规定属于其他无效参选的情形。

2、对于参选文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容,比选小组应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,并加盖公章,或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出参选文件的范围或者改变参选文件的实质性内容。

3、关于异常低价审查:参照《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》(财库〔2026〕2号),评审中出现下列情形之一的,比选小组应当启动异常低价响应审查程序:①参选报价低于全部通过初步审查供应商参选报价平均值 50%的,即参选报价 $<$ 全部通过初步审查供应商参选报价平均值 \times 50%;②参选报价低于通过初步审查的次低报价供应商参选报价 50%的,即参选报价 $<$ 通过初步审查的次低报价供应商参选报价 \times 50%;③参选报价低于采购项目最高限价 45%的,即参选报价 $<$ 采购项目最高限价 \times 45%;④比选小组基于专业判断,认为供应商报价过低,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。相关法律法规对供应商报价有规定的,从其规定。注:比选小组启动异常低价响应审查后,属于前述第①项至第④项情形的,应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对参选价格作出解释,提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料,包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等。其中,属于第③项情形,供应商已随参选文件一并提交相

关书面说明及必要的证明材料的,在评审现场可不再重复提交。如供应商不能提供书面说明、证明材料,或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的,比选小组应当将其作为无效参选处理。

4、如初步审查合格的供应商少于3家,则本项目比选失败处理,委托人可重新进行比选。

二、评标

(一)当通过初步审查的合格供应商不少于3家时,比选小组按照本比选文件确定的评分标准对初步审查合格的参选文件进行技术、商务、价格的评估,综合比较和评价,推荐中选候选供应商名单,并提出书面比选报告。。

1、本项目的比选方法采用综合评分法,即按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中选候选供应商的评审方法。本次综合评分共分为技术评分、商务评分、价格评分三部分。三部分总分为100分,其中各部分分值及权重如下:

评分项目	技术评分	商务评分	价格评分	合计
分值	50分	20分	30分	100分
权重	50%	20%	30%	100%

2、技术部分评分

- 1) 由比选小组对所有合格供应商的参选文件的技术部分的响应情况进行审核和分析;
- 2) 各评委独立进行评分,填写“技术评分表”;
- 3) 评分标准:按“技术评分表”中的分值进行评分;
- 4) 将每一个评委的技术评分汇总,取算术平均值(精确到小数点后两位)为该供应商的技术得分。

3、商务部分评分

- 1) 由比选小组对所有合格供应商的参选文件的商务部分的响应情况进行审核和分析;
- 2) 各评委独立进行评分,填写“商务评分表”;
- 3) 评分标准:按“商务评分表”中的分值进行评分;
- 4) 将每一个评委的商务评分汇总,取算术平均值(精确到小数点后两位)为该供应商的商务得分。

4、价格评分

1) 由比选小组对所有合格供应商的参选文件的价格部分的响应进行审核和分析。比选小组详细分析、核准价格表,检查其是否存在计算上或累加上的算术错误,修正错误的原则如下:

①参选文件中开标一览表(报价表)内容与参选文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准。

- ②大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;
 - ③单价金额小数点或者百分比有明显错位的,应以开标一览表(报价表)的总价为准,并修改单价;
 - ④总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准;
 - ⑤同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。
 - ⑥修正后的报价经供应商确认后产生约束力,供应商不确认的,其响应无效。
 - ⑦以修正后的价格作为评审价。成交价格及金额以经修正后的价格和金额为准。
- 2) 计算价格评分:各合格供应商的评审价中,取最低者作为基准价,其价格分为满分,各合格供应商的价格评分统一按照下列公式计算:**价格评分=(基准价÷评审价)×价格分值**
- 3) 评委检查每个供应商的价格评分计算情况,确认“价格得分”。

5、综合评估分的计算

综合评分(精确到小数点后两位)=技术得分+商务得分+价格得分。

6、推荐中选候选供应商

比选小组将技术、商务、价格各项得分相加按四舍五入原则精确到小数点后两位,将综合评分按由高到低顺序排列。综合得分相同的,名次按价格分由高到低的顺序排列;综合得分相同且价格分相同的,名次按技术评分由高到低顺序排列;综合得分相同、价格分和技术评分均相同的,名次由比选小组抽签确定。法律法规有明确规定的,以法律法规规定为准。比选小组按上述排列向委托人推荐第一名为第一成交候选供应商,第二名为第二成交候选供应商。

三、确定中选供应商

委托人将根据评审结果,确定中选供应商。比选代理人受委托人委托在规定的媒体上发布成交公告,同时向中选供应商发出书面《中选通知书》。

发出《中选通知书》后,委托人与中选供应商签订服务意向协议(此步骤可根据实际情况选择实施),然后在广东政府采购智慧云平台电子卖场进行定点议价,按流程签订正式的服务合同。

初审表

项目名称：广州市天河区疾病预防控制中心（广州市天河区卫生监督所）电梯采购项目

项目编号：THJK-2026HW-02

评审内容		供应商 A	供应商 B	供应商 C
资格性审查	<p>参加本项目比选的供应商应具备以下资格条件：</p> <p>（1）具有独立承担民事责任的能力；【提供营业执照或登记证书或自然人的身份证明，若分公司参选的，供应商为非独立法人（即由合法法人依法建立的分公司），须同时提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书。分公司已获得总公司有效授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效。若法律法规或比选文件另有规定的从其规定】</p> <p>（2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供《资格文件声明函》）</p> <p>（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供《资格文件声明函》）</p> <p>（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供《资格文件声明函》或填报设备及专业技术能力情况）</p> <p>（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供《资格文件声明函》）</p> <p>（6）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件；（提供《资格文件声明函》）</p>			
	<p>供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【①以比选代理人于评审当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，同时对信息查询记录和证据截图或下载存档，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料；②若分公司参选：供应商为非独立法人（即由合法法人依法建立的分公司），除了对供应商进行信息查询外，同时对总公司的信息查询记录和证据截图或下载存档】。</p>			

	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目的比选；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他比选活动。（提供《资格文件声明函》）			
	<p>参选供应商需满足以下任一要求：（1）供应商为所投电梯制造商的，须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别，许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。参选时提供证书复印件（或扫描件），若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的，还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。（2）供应商非所投电梯制造商的，须同时满足以下条件：</p> <p>①供应商须具备有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，类别：电梯安装（含修理），或具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》，类别：电梯安装（含修理），许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别，许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。参选时提供证书复印件（或扫描件），若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的，还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。②供应商须取得所投电梯的制造商安装授权书。（参选时提供授权书复印件）【如国家另有规定，则适用其规定。】</p>			
	参选文件提交截止时间前，供应商应已进驻为广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市“电梯”类的定点供应商，如参选文件提交截止时间前供应商暂未入驻广东政府采购智慧云平台的，须承诺中选后5个工作日内入驻为上述“电梯”类别的定点供应商，否则取消其中选资格。（提供广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市电梯类别下的供应商名单截图或提供书面承诺函）			
	本项目不接受联合体参选。			
	已办理报名登记并成功购买了比选文件的供应商。			
符合性审查	符合参选有效期90天			
	对综合比选项目的关键、主要内容，供应商没有报价漏项			

	报价固定且唯一、且没有超出最高限价,当比选小组启动异常低价审查时,供应商的报价应通过异常低价审查。			
	提交《法定代表人/单位负责人证明书》、《法定代表人授权委托书》(参选文件签字代表非法定代表人的情况下须提供)以及《报价函》,且参选文件已按要求签署及盖章的			
	实质性响应指标(比选文件中标注★的条款)满足委托人要求			
	参选文件未含有委托人不能接受的附加条件			
	按有关法律、法规、规章或比选文件规定不属于参选无效的其他情形			
结论	是否同意进入下一阶段详细评分 (写“同意”或“不同意”)			

注:以上资格性审查内容中如与《第一章 综合比选公告》中存在不一致的,以综合比选公告为准。

- 1、每一项目符合的打“○”,不符合的打“×”;出现一个“×”的结论为不同意进入下一阶段评议;
- 2、表中全部条件满足为通过,同意进入下一阶段详细评分;
- 3、是否同意进入下一阶段详细评分一栏中应写“同意”或“不同意”。
- 4、结论汇总意见采取少数服从多数原则,即超过半数评委的结论为“通过”,则该供应商通过初步审查,否则不通过。

技术评分表(50分)

序号	评审分项	分值	评分标准
1	带“▲”的重要技术参数响应程度	25	<p>根据供应商对比选文件“第三章 用户需求/三、电梯技术要求”带“▲”的重要技术参数(共5条)的响应程度进行评审:</p> <p>完全满足得25分;每有一项带“▲”参数负偏离或不响应,扣5分,扣完即止。</p> <p>注:1.所有供应商须提供参选产品技术证明文件如参选产品彩页或相应技术参数的厂家使用说明书或技术白皮书或厂家公开发布的印刷资料或第三方机构出具的检验报告等作为技术证明文件(如厂家的产品使用说明书为英文版,请同时提供中文版),未提供技术证明材料或技术证明材料不能体现该参数要求的,视为不响应,不得分;参选文件内提供的证明材料中的技术参数描述与供应商在《技术条款响应表》中的响应描述不一致时,以参选文件内提供的证明材料中的技术参数描述为准。2.如用户需求中有明确要求证明材料形式的,则以用户需求要求的证明材料为准,供应商须在参选文件内作明确标记。</p>
2	不带“▲”一般技术参数响应程度	7	<p>根据供应商对比选文件“第三章 用户需求/三、电梯技术要求”(除带“▲”的重要技术参数外)中的一般技术参数响应情况进行评审:</p> <p>完全满足用户需求的,得7分;</p> <p>每有1条负偏离,扣1分,扣完为止。</p>
2	所投电梯总体技术性能水平	6	<p>由比选小组对各供应商的货物配置、选型及技术水平进行评议及打分。</p> <p>(1)所投货物配置、选型及性能完全满足用户需求且有相关证明材料证明,设备运行安全稳定,技术水平先进、各项功能非常完善的,得6分;</p> <p>(2)所投货物配置、选型及性能满足用户需求且能提供一定证明材料,设备运行比较安全稳定,技术水平比较先进、各项功能比较完善的,得4分;</p> <p>(3)所投货物配置、选型及性能略有不足,设备运行安全性一般,总体技术水平比较普通、功能完善性一般的,得2分;</p> <p>(4)所投货物配置、选型不合理,技术水平比较落后、功能不完善的,不得分。</p> <p>(提供设备配置清单或体现技术水平的相关证明材料,如相关认证、技术说明书或有效检验报告等证明材料)。</p>

3	项目组织实施方案	5	<p>根据供应商提供的组织实施方案（包括：项目名称、地址、概况、附上电梯平面布置图和立面布置图、进度、用途、安全性、运行质量）进行综合评审：</p> <p>（1）对项目情况理解深入透彻、项目组织实施方案详细具体、切实可行、科学合理的，项目工作目标、工作思路、技术路线，完成任务的步骤方法、清晰有序，有创新、有针对，得 5 分；</p> <p>（2）对项目情况认识有限，项目组织实施方案基本合理，科学性欠佳，有一定的可操作性，项目工作目标、工作思路、技术路线，完成任务的步骤方法不太清晰，大部分内容符合工程需要，得 3 分；</p> <p>（3）项目组织实施方案不深入透彻，方案不科学性、不可行的，得 1 分；</p> <p>（4）没有提供方案不得分。</p>
4	施工、安装调试、培训方案	4	<p>根据供应商的施工方案、安装调试方案（应包含具体的安装调试计划、安装步骤、安装调试人员安排等）、培训方案（应包含具体的培训目标、培训师资、培训方式、培训内容，时间安排等）进行评分：</p> <p>（1）施工、设备安装调试方案有明确的计划和步骤，保障措施详细、合理可行，培训方案具体、合理、可行的，得 4 分；</p> <p>（2）有较为详细的施工、安装调试方案，培训方案内容较完整较可行，得 2 分；</p> <p>（3）施工、设备安装、调试方案过于简单或不合理无保障的，培训方案过于简单的，得 1 分；</p> <p>（4）不提供不得分；</p>
5	质量保证及售后服务方案	3	<p>对供应商质量保证及售后服务方案（包括供应商针对本项目服务的措施、售后服务的内容、质保期、服务响应时间、维修时间、问题的解决方案、备品备件、质保期内的服务承诺、质保期后的服务承诺等）进行评审：</p> <p>（1）售后服务方案非常详细、科学合理、响应时间快、切实可行、措施到位，可为本项目提供全面的售后保障的，得 3 分；</p> <p>（2）售后服务方案较详细、较科学合理、响应时间较快、比较可行、措施较到位，可为本项目提供比较全面的售后保障的，得 2 分；</p> <p>（3）售后服务方案不够详细合理、响应时间慢、可行性差、措施不到位，不能完全满足用户需求的得 1 分。</p> <p>（4）未提供售后服务方案不得分。</p>
小计		50 分	

商务评分表(20分)

序号	评审分项	分值	评分标准
1	同类项目业绩	5	<p>供应商提供2023年1月1日以来完成的同类电梯项目业绩:每提供1个项目业绩,得1分,本项最高得5分。</p> <p>注:供应商提供同类项目采购合同及验收报告复印件或扫描件,否则业绩不予认可。同一客户单位多份业绩的只计一次分,不重复得分。【以合同签订时间为准。分支机构投标的,总公司(总所)业绩可纳入评分】</p>
2	拟投入人员资质	10	<p>拟投入人员具有以下资格:</p> <p>1、具有电气类或机械类或机电类相关专业的中级或以上工程师职称的人员,每有1个得2分,最高得6分;(提供证书复印件)</p> <p>2、具有3年(含)以上相关电梯安装工作经验的人员得1分,每具有1个得1分,最高得4分。(经验证明以提供个人简历或个人缴纳社保情况为准,不同公司缴纳年限可累计)</p> <p>备注:同1人不可重复得分。提供上述证明材料以及同时提供上述人员在供应商任职的外部证明材料(加盖政府有关部门印章的在本项目参选截止日之前三个月以内任意一个月的投保单或社会保险参保人员证明,或单位代缴个人所得税税单等的复印件)。未提供证明材料或未按要求提供的不得分。</p>
3	综合信用	5	<p>综合信用评价得分=供应商的广州公共资源交易信用评价(政府采购供应商信用评价分)×5%。供应商的信用评价分以开标当天广州交易集团有限公司网站公布的分值为准(通过“广州交易集团有限公司网站-信用信息-广州公共资源交易信用平台3.0”进行核实,未能在网站查询到供应商信用评价分的,以当天信用评价基准分计算)。</p> <p>注:本项评分由比选代理机构在评审当天查询结果为准,并同时下载或截图存档。</p>
小计		20分	

价格评分表(30分)

评分项目	计算方法
参选报价	<p>各合格供应商的参选报价中,取最低者作为基准价,其价格分为满分,各合格供应商的价格评分统一按照下列公式计算:</p> <p>价格评分=(基准价÷各供应商的参选报价)×价格权值×100</p>

第五章 合同书格式

合同书

项目编号: THJK-2026HW-02

项目名称: 广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)
电梯采购项目

注: 中选后, 委托人与中选人在广东省政府采购智慧云平台电子卖场进行定点交易, 签订定点合同, 最终以双方实际签订的合同为准。

广州市天河区疾病预防控制中心（广州市天河区卫生监督所）电梯定点采购合同

合同名称：广州市天河区疾病预防控制中心（广州市天河区卫生监督所）电梯采购项目

合同编号：

甲方：广州市天河区疾病预防控制中心（广州市天河区卫生监督所）

乙方：

合同金额(元)：

人民币大写：

为保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规，以及广东省定点采购相关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、合同标的

服务内容： 电梯设备买卖及电梯设备安装

品目名称	需求描述	采购数量	计量单位	单价	其他服务内容	金额（元）
合计：¥ 元； 大写（人民币）：						

合同总额包括货款、技术服务费、技术人员的工勤费用（包括工资、福利、交通、住宿、通讯费用等）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

服务内容： 电梯设备买卖及电梯设备安装

商务需求：

序号	商务需求	商务需求响应内容

--	--	--

二、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1. 要求乙方按质按量按期提供合同约定的货物及相关服务。
2. 对乙方提供的电梯进行验收。

(二) 甲方的义务

1. 为乙方提供必要的工作合作。
2. 协调解决项目开展中出现的问题。
3. 按规定的方式进行付款。

三、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1. 要求甲方为本合同标的项目工作的开展提供必要的资料和便利。
2. 要求甲方按本合同约定及时支付合同款项。

(二) 乙方的义务

1. 向甲方提供满足合同要求的货物及相关服务,承担货物、运输、安装、调试、免费期质保等工作及一切费用。
2. 不得将本合同委托的事项转委托第三方。

四、交货

1. 交货时间: _____
2. 交货地点: _____

五、验收

1. 所有货物生产前及生产期间,甲方有权就乙方用于生产甲方所购产品的备料单进行抽检,对进货材料(含板材、五金配件等)随机抽样送产品质量检验所检验,取得相应的检验报告。如检验结果与乙方提供的检测报告不符,检验费由乙方支付,反之则由甲方支付。

2. 甲方有权拒绝乙方使用检验不合格的材料投入生产,有权拒绝对不合格产品进行验收。

3. 在产品生产过程中和安装完成后,乙方应主动配合甲方的验收小组进行验收,如检测达不到国家规定的质量和环保要求,甲方有权退货,乙方须承担甲方因此而造成的相关损失。

六、质量保证

1. 电梯货物运抵工地至开始安装日之前,由乙方妥善保管货物。在整个安装调试期间,设备部件

(货物)由乙方负责保管,直至安装调试验收完工,双方签署“电梯验收合格证明书”后,移交给甲方保管。

2. 电梯验收合格并取得广州市特种设备监察检验所(或甲方所在地市特种设备监察检验机构)签发的《安全检验合格标志》,交付甲方使用日起____年为质保期,在质保期内乙方免费提供电梯设备正常使用情况下的维修及保养服务。

3. 质保期内因用户使用、管理不当所造成的损失由甲方承担,乙方提供有偿服务。

4. 质保期满后,应甲方要求,乙方应按优惠价格与甲方签订定期维修保养合同。

5. 质保期内的故障保修,乙方须在当天到达岗位,到期不到位质保期顺延。

6. 质保期满后,若有零部件出现故障,经权威部门鉴定属于寿命异常问题(明显短于该零部件正常寿命)时,则由乙方负责免费更换及维修,鉴定费用由乙方支付。

7. 质保期满后,应甲方要求,乙方应参考届时的市场价格,优惠向甲方提供必须的零配件。

8. 在有关部门进行的验收时,甲方应及时配合乙方。

9. 乙方货物不符质量要求,致使不能实现合同目的,甲方可拒收货物或解除合同。甲方拒收货物或者解除合同的,标的物毁损、丢失的风险由乙方承担。

七、违约责任

1. 甲方逾期支付服务费的,每逾期一天,甲方向乙方偿付欠款总额每日万分之一的违约金,累计违约金总额不超过欠款总额的____。

2. 乙方所提供的服务不符合合同规定的,甲方有权要求乙方在合理时间内对服务进行改进,规定时间内改进结果无法得到甲方满意时,乙方向甲方支付服务费总值每日万分之一,累计违约金总额不超过总额的____的违约金。

3. 乙方逾期提供服务的,每逾期一天,乙方向甲方偿付逾期提供服务部分费用总额每日万分之一的违约金,累计违约金总额不超过逾期提供的服务部分费用总额的____。逾期提供服务超过十天,甲方有权终止合同。

八、付款

付款方式:_____。

九、保密

甲乙双方在订立合同、合同履行过程中,知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息,不得泄露或者不正当地使用;泄露、不正当地使用该商业秘密或者信息,造成对方损失的,应当承担赔偿责任。

十、争议处理

因本合同引起的争议,甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议,则向

采购单位所在地或所在地上一级的人民法院提交诉讼解决。

十一、合同生效

1. 合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜,需经双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同有同等法律效力。

2. 本合同一式4份,由甲乙双方盖章即生效,具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方联系人:

联系电话:

合同签订日期:

合同履约开始日期:

合同履约截止日期:

乙方(盖章):

开户银行:

银行账号:

乙方联系人:

联系电话:

合同签订日期:

第六章 参选文件格式

1、参选文件目录表

项目名称:

项目编号:

序号	文件名称	提交情况		页码
		有	无	
1	参选文件目录表			
2	报价函			
3	法定代表人/单位负责人证明书及法人身份证			
4	法定代表人授权委托书及授权代表身份证			
5	资格文件声明函			
6	<p>参加本项目比选的供应商应具备以下资格条件:</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力;【提供营业执照或登记证书或自然人的身份证明,若分公司参选的,供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司),须同时提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书。分公司已获得总公司有效授权的,总公司取得的相关资质证书对分公司有效。若法律法规或比选文件另有规定的从其规定】</p> <p>(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:(提供《资格文件声明函》)</p> <p>(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:(提供《资格文件声明函》)</p> <p>(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力:(提供《资格文件声明函》或填报设备及专业技术能力情况)</p> <p>(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录:(提供《资格文件声明函》)【重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款,如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的,从其规定)】</p> <p>(6) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件:(提供《资格文件声明函》)</p>			

7		<p>供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【①以比选代理人于评审当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)查询结果为准,同时对信息查询记录和证据截图或下载存档,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料;②若分公司参选:供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司),除了对供应商进行信息查询外,同时对总公司的信息查询记录和证据截图或下载存档】。</p>			
8		<p>单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加本项目的比选;为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该项目的其他比选活动。(提供《资格文件声明函》)</p>			
9		<p>参选供应商需满足以下任一要求:(1)供应商为所投电梯制造商的,须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目为电梯制造(含安装、修理、改造),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。投标时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。(2)供应商非所投电梯制造商的,须同时满足以下条件:①供应商须具备有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,类别:电梯安装(含修理),或具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》,类别:电梯安装(含修理),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。投标时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。②供应商须取得所投电梯的制造商安装授权书。(投标时提供授权书复印件)【如国家另有规定,则适用其规定。】</p>			
10		<p>参选文件提交截止时间前,供应商应已进驻为广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市“电梯”类的定点供应商,如参选文件提交截止时间前供应商暂未入驻广东政府采购智慧云平台的,须承诺中选后5个工作日内入驻为上述“电梯”类别的定点供应商,否则取消其中选资格。(提供广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市电梯类别下的供应商名单截图或提供书面承诺函)</p>			
11		<p>供应商资格条件中要求的其他证明文件</p>			
12		<p>供应商认为有必要提交的其他文件</p>			
13	商务	<p>供应商基本情况表</p>			
14	部分	<p>商务条款响应表</p>			

15		同类项目业绩			
16		拟投入人员资质			
17		供应商认为有必要提交的其他文件			
18	技术 部分	货物说明一览表			
19		技术条款响应表			
20		所投电梯总体技术性能水平			
21		项目组织实施方案			
22		施工、安装调试、培训方案			
23		质量保证及售后服务方案			
24		供应商认为有必要提交的其他文件			
25	报价 文件	报价一览表			
		报价明细表			
注意: 供应商认为有必要提交的其他文件可自行增加表格栏目。					

2、报价函

致:广东省华粤采购科技有限公司

根据贵方_____ (项目名称)_____ (项目编号:_____) 的采购公告,本人代表供应商_____ (供应商名称)_____ 参加比选,并提交参选文件。

据此函,本人宣布同意如下:

1. 我方郑重承诺:我方将全部满足比选文件中的各项实质性要求,如果发现参选文件中另有与比选文件中不一致的参选或没有参选,我方同意委托人有权要求我方按照比选文件的要求提供货物或服务或工程。我方并同意按照比选文件的规定履行合同责任和义务。我方总报价包含用户需求说明的所有产品功能和服务、工程内容,漏报的单价或每单价报价中漏报、少报的费用,视为此项费用已隐含在总报价中,成交后不再向委托人收取任何费用。

2. 我方已详细审查全部比选文件内容,包括澄清、延期、更正文件(如有的话)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解比选文件要求并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3. 我方同意本项目参选有效期为自参选文件提交截止之日起90日,如我方获成交,同意参选有效期自动延长至合同终止为止。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与我方参选有关的一切数据或资料,理解贵方不一定接受最低价的参选文件。我方提交的一切文件,无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的,绝无任何虚假、伪造或者夸大。

5. 与本次参选有关的一切正式往来通讯请寄:

地址:

电话:

供应商代表姓名、职务(印刷体):

供应商名称:(公章)

供应商法定代表人或其委托人签名或印鉴:

日期:___年___月___日

注:法定代表人委托全权代表人,需附法定代表人签字或印鉴的授权书。

3、法定代表人/单位负责人证明书

致:广东省华粤采购科技有限公司

_____同志,现任我单位_____职务,为法定代表人,特此证明。

签发日期:

单位: (盖章)

附:代表人性别: 年龄: 身份证号码:

联系电话:

营业执照号码:

说明: 1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效,不得转让、买卖。

3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

身份证复印件粘贴处
(请双面复印)

4、法定代表人授权书

致 广东省华粤采购科技有限公司:

兹授权_____同志, 为我方签订经济合同及办理其他事务代理人, 其权限是: 全权代表本公司参与_____ (项目编号: _____) 综合比选项目的参选, 负责提供与签署确认一切文书资料, 以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位: _____ (盖章)

法定代表人 _____ (签名或盖私章)

有效期限: 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 签发日期:

附: 代理人性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____ 身份证号码:

联系电话:

- 说明: 1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效, 不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。
4. 参选文件签字代表为法定代表人, 则本表不适用。

身份证复印件粘贴处
(请双面复印)

5、资格文件声明函

广东省华粤采购科技有限公司:

关于贵公司____年____月____日发布广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目(项目编号:THJK-2026HW-02)的综合比选公告,本公司(企业)愿意参加综合比选,并声明:

一、本公司(企业)具备以下资格条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加比选活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

二、本公司(企业)的单位负责人与本综合比选项目的其他参选供应商的单位负责人不为同一人且与其他参选供应商之间不存在直接控股、管理关系。

三、本公司(企业)如为本综合比选项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该综合比选项目的比选活动。否则,由此所造成的损失、不良后果及法律责任,一律由我公司(企业)承担。

四、本公司(企业)承诺在本次比选活动中,如有违法、违规、弄虚作假行为,所造成的损失、不良后果及法律责任,一律由我公司(企业)承担。

特此声明!

注:本声明函必须提供且内容不得擅自删改,否则视为无效参选处理。

供应商名称: _____

法定代表人或供应商授权代表(签署本人姓名或印盖本人姓名章): _____

单位地址: _____

单位公章: _____

邮政编码: _____

日期: _____

注:供应商须按第6点的要求提供政府采购法二十二条证明文件。

6、参加本项目比选的供应商应具备以下资格条件:

(1) 具有独立承担民事责任的能力;【提供营业执照或登记证书或自然人的身份证明,若分公司参选的,供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司),须同时提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书。分公司已获得总公司有效授权的,总公司取得的相关资质证书对分公司有效。若法律法规或比选文件另有规定的从其规定】

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(提供《资格文件声明函》)

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供《资格文件声明函》)

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(提供《资格文件声明函》或填报设备及专业技术能力情况)

(5) 参加比选活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供《资格文件声明函》)【重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款,如法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的,从其规定)】。

(6) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件;(提供《资格文件声明函》)

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目的比选;为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该项目的比选活动。(提供《资格文件声明函》)

8、参选供应商需满足以下任一要求:(1) 供应商为所投电梯制造商的,须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,许可项目为电梯制造(含安装、修理、改造),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。投标时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。(2) 供应商非所投电梯制造商的,须同时满足以下条件:① 供应商须具备有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》,类别:电梯安装(含修理),或具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》,类别:电梯安装(含修理),许可子项目包含本项目所采购电梯对应的类别,许可参数覆盖本项目所采购电梯的主参数。投标时提供证书复印件(或扫描件),若相关证书没有体现具体产品范围的许可参数的,还需要另外提供相应的型式试验证书复印件并加盖供应商公章。② 供应商须取得所投电梯的制造商安装授权书。(投标时提供授权书复印件)【如国家另有规定,则适用其规定。】

9、参选文件提交截止时间前, 供应商应已进驻为广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市“电梯”类的定点供应商, 如参选文件提交截止时间前供应商暂未入驻广东政府采购智慧云平台的, 须承诺中选后5个工作日内入驻为上述“电梯”类别的定点供应商, 否则取消其中选资格。(提供广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市电梯类别下的供应商名单截图或提供书面承诺函)

10、供应商资格条件中要求的其他证明文件(如有)

11、供应商认为有必要提交的其他文件(如有)

12、供应商基本情况表格式

供应商基本情况表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额(万 元)	净利润(万 元)	资产负债率

注: 1) 文字描述: 单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述: 经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 供应商需提供近_1_年经中介机构审核过的财务报告(损益表、资产负债表)的复印件(加盖公章)。

4) 如供应商此表数据有虚假, 一经查实, 自行承担相关责任。

(二) 供货渠道与合作机构情况

分 项	基 本 情 况	联系人/联系电话/传真
华南地区或广东省总代理或中国总代理或生产厂家	单位名称: 地 址: 销售负责人:	Name: Tel: Fax:
关键标的合法来源渠道(1)	产品名称: 制造/供应商: 生产地: 经销总代理: 销售负责人: 产品介绍和报价的权威网站: 产品合法来源验证查询专线: 售后服务管理验证查询专线:	Tel: Fax:
关键标的合法来源渠道(2)	产品名称: 制造/供应商: 生产地: 经销总代理:	Tel: Fax:

	销售负责人: 产品介绍和报价的权威网站: 产品合法来源验证查询专线: 售后服务管理验证查询专线:	
设在广东省内的售后服务机构情况	机构名称: 地 址: 负 责 人: 服务机构性质: 企业自有 / 委托代理	Name: Tel: Fax:

(三) 同类项目业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额(万元)	竣工时间	联系人及电话
1				
2				
3				
4				
...				

注: 业绩是必须以供应名义完成并已验收的项目。供应商必须提供合同复印件(请留意评审细则是否要求提供验收报告)。

(四) 拟任执行管理及技术人员情况

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业工龄	联系电话/手机
总负责人						
其他主要技术人员						
	...					

注: 必须提供上述人员在供应商购买社保或缴纳个人所得税的证明文件。

(五) 履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定 年 月 日	签定合同并生效	
2	月 日— 月 日		
3	月 日— 月 日		
4	月 日— 月 日	质保期	

(六) 其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

供应商（公章）：

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）：（签字或盖私章）：

日 期：

13、商务条款响应表

(1) 实质性响应商务条款 (“★”项) 响应表

序号	实质性响应商务条款要求	是否响应	偏离说明
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

注: 1. 对于上述要求, 如供应商完全响应, 则请在“是否响应”栏内打“√”, 对空白或打“×”视为偏离, 请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. 此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致, 打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

(2) 一般商务条款响应表 (1)

序号	一般商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同条款要求		
2	完全理解并接受对合格供应商、合格的货物、工程和服务要求		
3	完全理解并接受对供应商的各项须知、规约要求和责任义务		
4	可提供制造商出具的供货来源证明 或 供货渠道与品质的合法性证明		
5	所提供的主要产品均可提供近期由市级以上法定技术/质检部门出具的检测报告		
6	投标有效期: 投标有效期为自递交参选文件起至确定正式中选供应商止不少于 90 天, 有效期将延至本项目《采购合同》执行期满日为止。		
7	报价内容均涵盖报价要求之一切费用和伴随服务		
8	所提供的报价不高于产品制造商权威网站目前的报价水平和广东省现市场零售价		
9	主要关键设备均为原厂生产的非淘汰类全新产品		
10	交货期: 在签订合同后, 按项目分批实施数量交货, 以委托人通知日起计 60 天内将货物分批次送至电梯安装现场。(以用户需求为准)		
11	满足对质保期和售后服务的各项要求		
12	同意接受合同范本所列述的各项条款		
13	同意按本项目要求缴付相关款项		
14	同意采购方以任何形式对我方参选文件内容的真实性和有效性进行审查、验证		
15	其它商务条款偏离说明:		

注: 1. 对于上述要求, 如供应商完全响应, 则请在“是否响应”栏内打“√”, 对空白或打“×”视为偏离, 请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

(3) 一般商务条款响应表(2)

序号	采购规格/要求	响应实际参数 (供应商应按投标货物/服务实际 数据填写,不能照抄采购要求)	是否偏离(无偏离 /正偏离/负偏离)	偏离简述
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
...				

注:1. 供应商必须对应比选文件第三章《用户需求》中的“商务要求”部分内容逐条响应。如有缺漏,缺漏项视同不符合采购要求。

2. 供应商响应用户需求应具体、明确,含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的,按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的,移送监管部门查处。

3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章:

供应商名称(签章):

日期: 年 月 日

14、制造商（或总代理）授权书（以下格式供参考）

（适用于非供应商生产的投标标的）

广东省华粤采购科技有限公司：

我方_____（制造商名称）是依法成立、有效存续并以制造（或总代理）（产品名称）为主的企业法人，主要营业的地点设在_____（制造商地址）（总代理地址）。兹授权_____（供应商名称）作为我方真正的合法代理人进行下列活动：

1. 代表我方办理贵方采购项目编号为_____、项目名称：_____采购项目的比选文件要求提供的由我方制造（或总代理）的_____（采购标的名称）的有关事宜，并对我方具有约束力。

2. 作为制造商，我方保证以供应商合作者身份来约束自己，并对该参选共同和分别负责。

3. 我方兹授权_____（供应商名称）全权办理和履行此项目比选文件中规定的一切事宜。兹确认_____（供应商名称）及其正式授权代表依此办理一切合法事宜。

4. 授权有效期为本授权书签署生效之日起至该项目的采购合同履行完毕止，若供应商未中选，其有效期至该项目招标采购活动结束后自动终止。

5. 我方于____年__月__日签署本文件，_____（供应商名称）于____年__月__日接受此文件。

授权制造厂（总代理商）名称：（盖章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

职务：_____

部门：_____

供应商名称：（盖章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

职务：_____

部门：_____

年 月 日

（注：如为代理商出具的授权书，还须提供制造商授权给代理商的授权书或代理证书。）

15、同类项目业绩

备注:提供证明文件

16、拟投入人员资质

备注:提供证明文件

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章:

供应商名称(签章):

日期: 年 月 日

17、货物说明一览表

货物说明一览表

货物名称	制造商、品牌、规格及型号	数量	交货期	备注

注：附以下材料：

1. 设备技术性能条件说明和有关资料，包括产品技术性能说明书（中文）、检测报告及图片、系统软件操作简介等相关证明文件。
2. 货物清单，包括备品备件、专用工具和软件。
3. 如本表格式内容不能满足需要，供应商可根据本表格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖本人姓名章：_____

供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

18、技术条款响应表

技术条款响应表

(1) 实质性响应技术条款 (“★”项) 响应表

序号	采购规格/要求	响应实际参数 (供应商应按投标货物/服务实际数据填写, 不能照抄招标要求)	是否偏离(无偏离/正偏离/负偏离)	偏离简述	证明文件见()页
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
...					

注: 1. 供应商必须对应比选文件第三章《用户需求》中的“电梯技术要求”部分的“★”项内容逐条响应。如有缺漏, 缺漏项视同不符合招标要求, 响应无效。打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

2. 供应商响应用户需求应具体、明确, 含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的, 按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的, 移送监管部门查处。

3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

(2) 一般技术条款响应表

序号	采购规格/要求	响应实际参数 (供应商应按参选货物/服务实际 数据填写,不能照抄用户需求)	是否偏离(无偏离 /正偏离/负偏离)	偏离简述	证明文件 见()页
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
...					

注: 1. 供应商必须对应比选文件第三章《用户需求》中的“电梯技术要求”部分的内容逐条响应。如有缺漏, 缺漏项视同不符合招标要求, 响应无效。

2. 供应商响应用户需求应具体、明确, 含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的, 按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的, 移送监管部门查处。

3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

19、所投电梯总体技术性能水平

(格式自拟,提供证明文件)

20、项目组织实施方案

(格式自拟,提供证明文件)

21、施工、安装调试、培训方案

(格式自拟,提供证明文件)

22、质量保证及售后服务方案

(格式自拟)

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

23、报价一览表

供应商全称:

项目名称:广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目

项目编号:THJK-2026HW-02

项目内容	数量	参选总价(元)	备注
电梯	2台	¥_____。	
参选总价(大写):人民币_____。			

- 注: 1. 供应商须按要求填写所有信息, 不得随意更改本表格式。
2. 报价中必须包含货物(必备附件及备品备件提供)、制造、运输、保险、装卸、场内二次转运、整机安装(包括电梯部件吊装就位, 各种安装用材料、工具, 电梯井道脚手架搭设、拆除等)、办理相关证件、验收、培训、技术服务(包括技术资料、图纸的提供)、质保期保障、税费等合同实施过程中可预见和不可预见的所有费用。所有价格均应予人民币报价, 金额单位为元。
3. 此表是参选文件的必要文件, 是参选文件的组成部分, 还应另附一份封装在一个信封中, 作为唱标之用。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

24、报价明细表

项目名称:广州市天河区疾病预防控制中心(广州市天河区卫生监督所)电梯采购项目

项目编号:THJK-2026HW-02

序号	产品名称	品牌	规格型号	制造商	产地	数量	单价	合计
参选总价: ¥_____。(大写: _____。)								

- 注: 1. 以上报价产品内容必须与技术方案中所介绍的内容一致;
- 2、此表为《报价一览表》的报价明细表, 其中各产品报价不得超出该产品最高限价, 表中的参选总价须与报价一览表中的参选总价一致相符。此表如有缺项、漏项, 视为投标报价中已包含相关费用, 委托人无须另外支付任何费用。
- 3、该表格式仅作参考, 供应商的详细报价表格式可自定, 但必须包含上述内容。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖本人姓名章: _____

供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日

25、招标代理服务费承诺书

致: 广东省华粤采购科技有限公司:

如果我方在贵公司组织的_____ (项目名称) _____ (项目编号: _____) 招标中获中标, 我方保证在收取《中选通知书》后, 按比选文件规定向贵公司交纳采购代理服务费。

我方如违约, 愿凭贵公司开出的违约通知, 同意承担全部由此引起的法律责任。

特此承诺!

供应商法定名称 (公章):

供应商法定地址:

供应商授权代表 (签名或印鉴):

电 话:

传 真: